

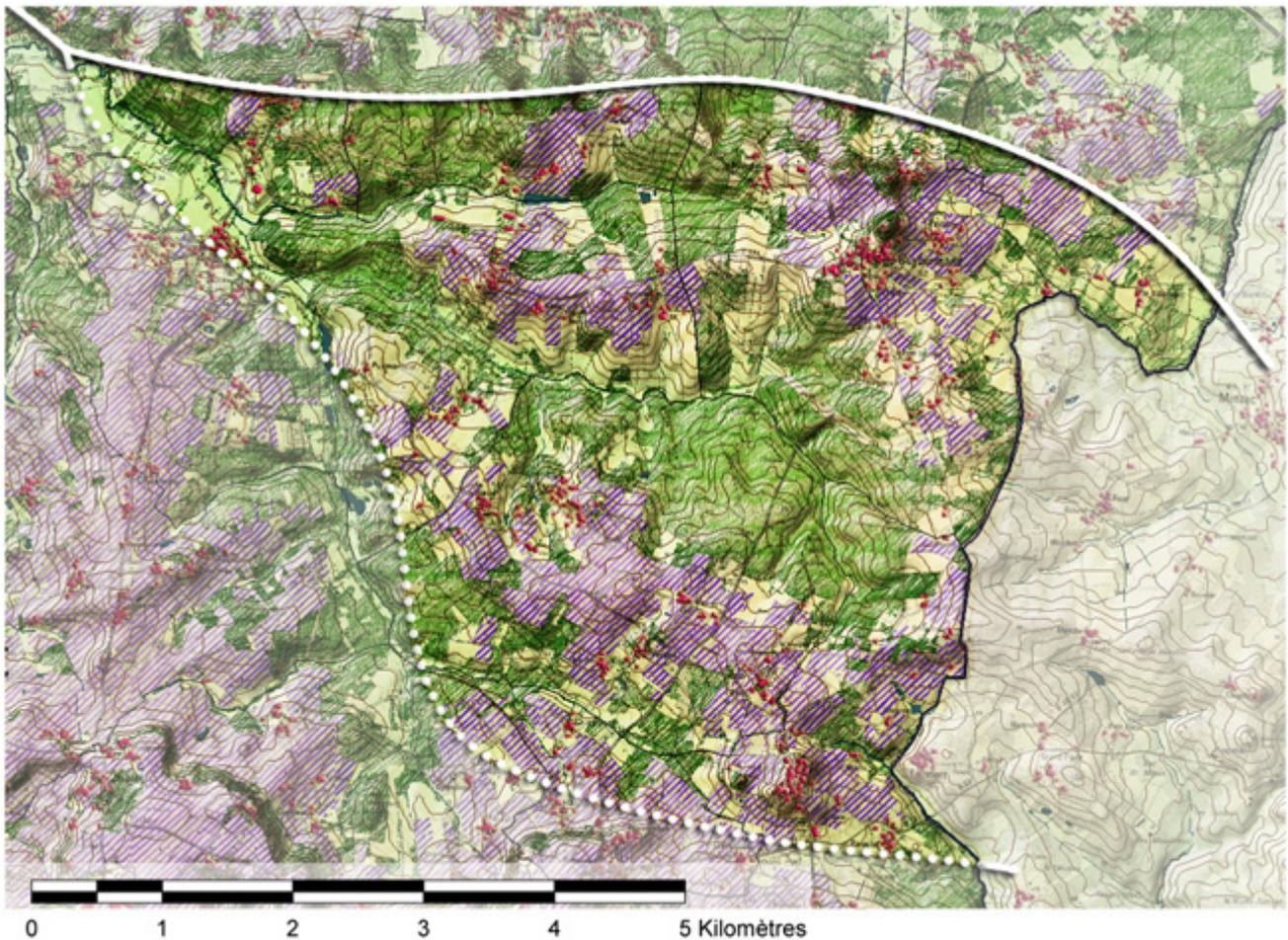
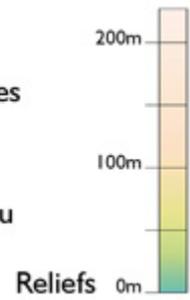
D1. Les portes du Landais

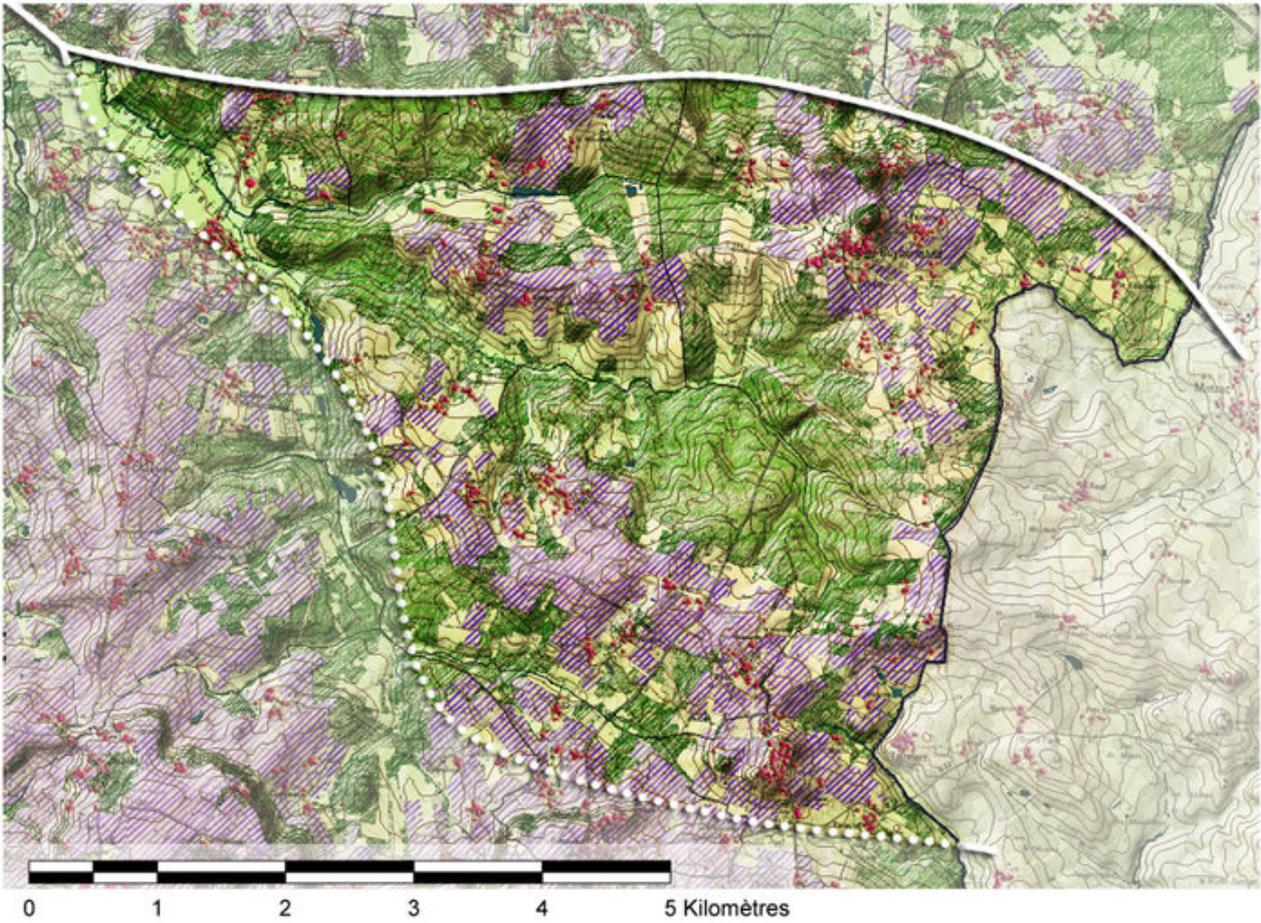
+ -

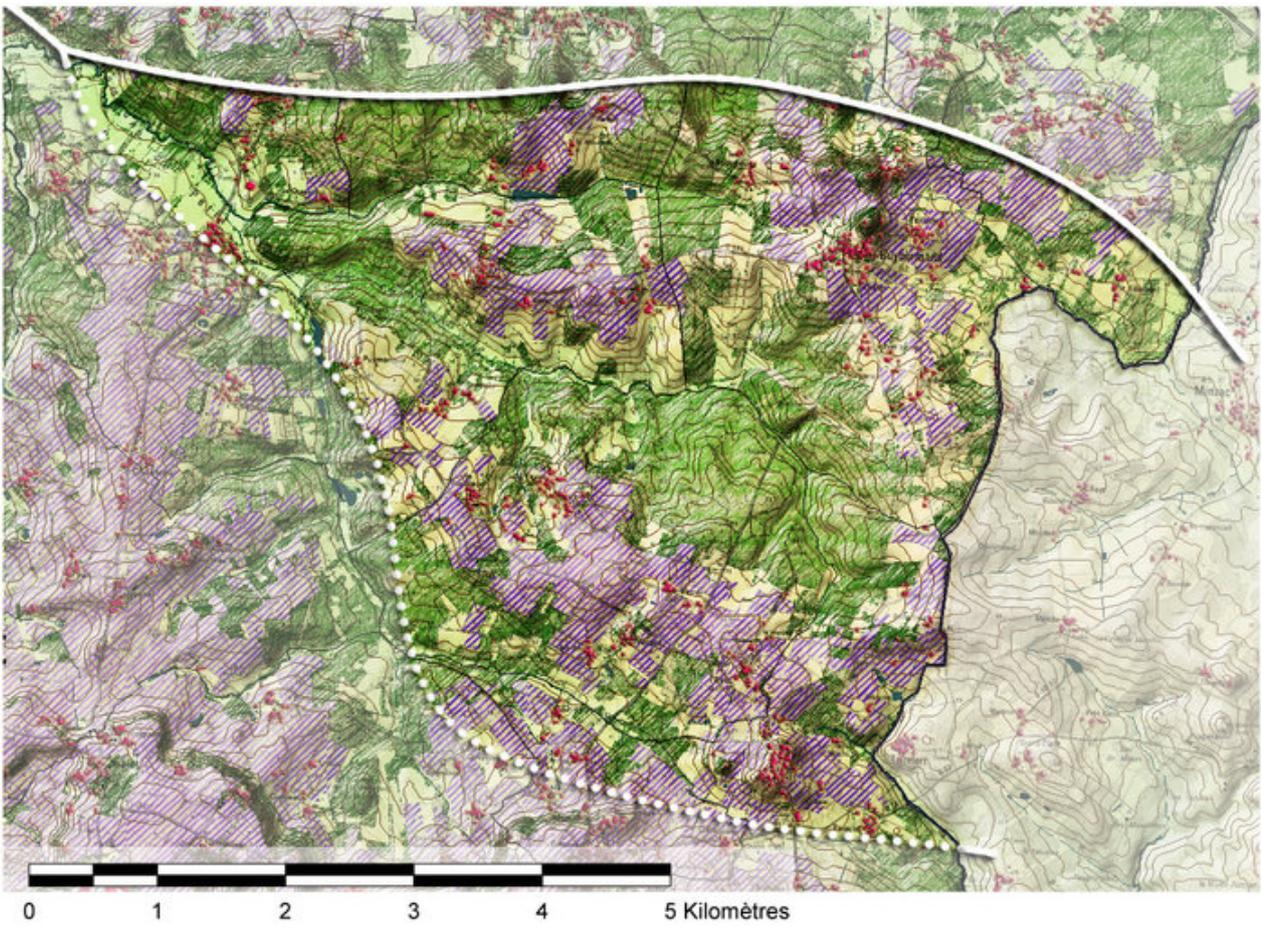
Légende

 Limite franche d'unité de paysage	 Urbanisation	 Forêts et autres structures arborées
 Limite progressive d'unité de paysage	 Zone d'activités	 Vignes
	 Eaux de surface	 Courbes de niveau

données sources : IGN BD Alti - BD Topo - BD Carthage - scan25



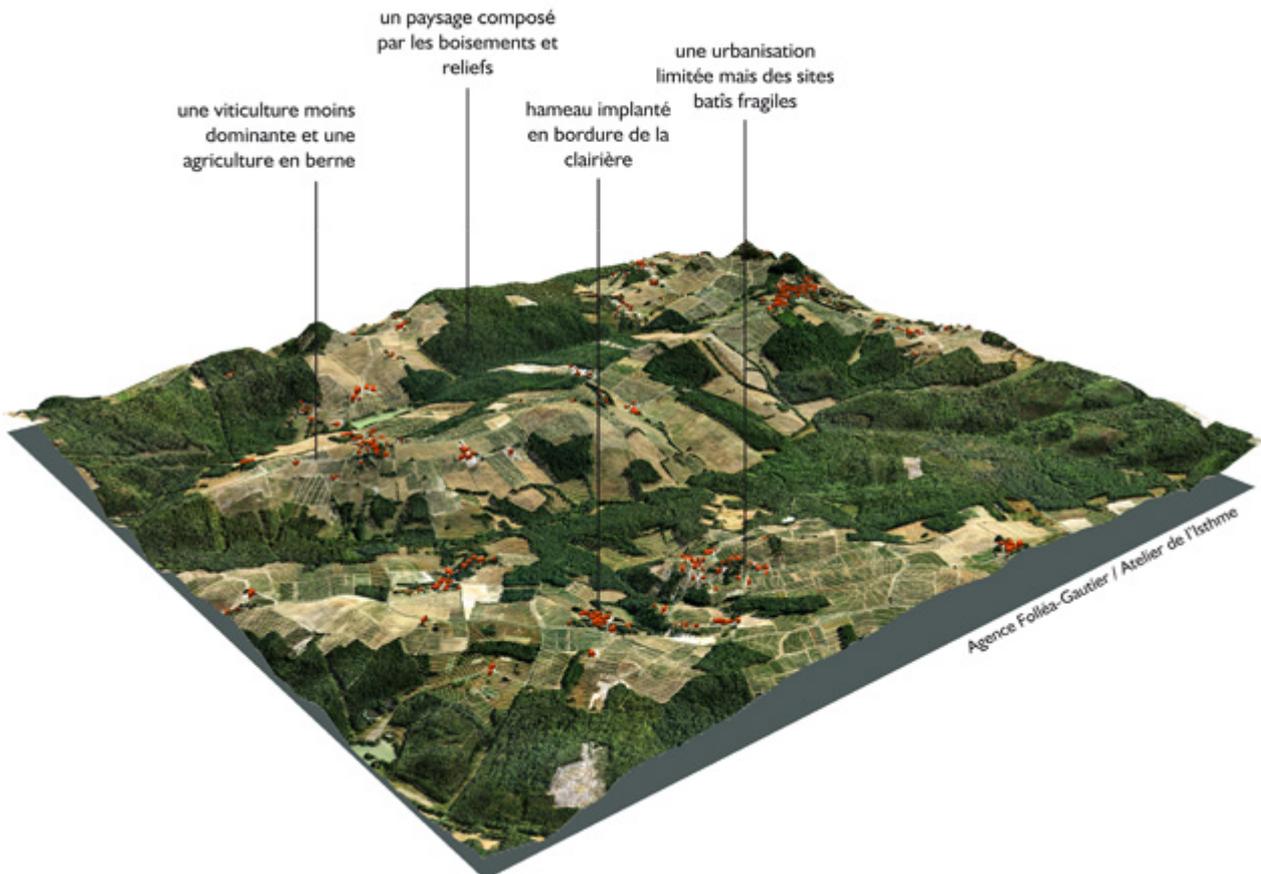




Les portes du Landais /

Bloc diagramme

+ -



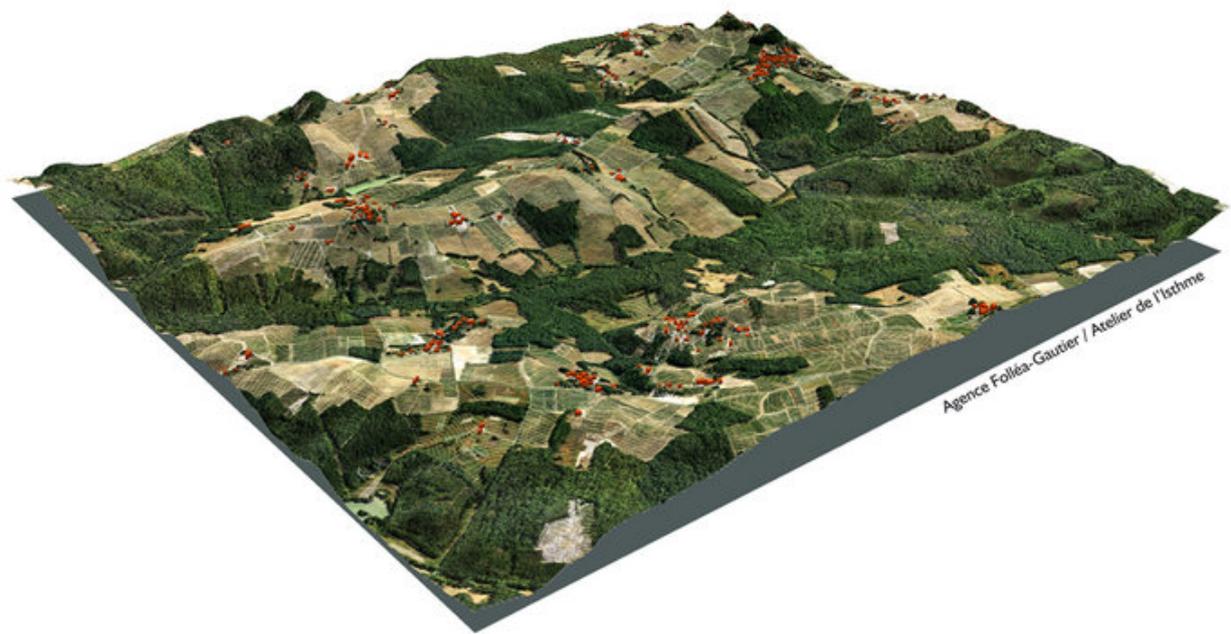
une viticulture moins dominante et une agriculture en berne

un paysage composé par les boisements et reliefs

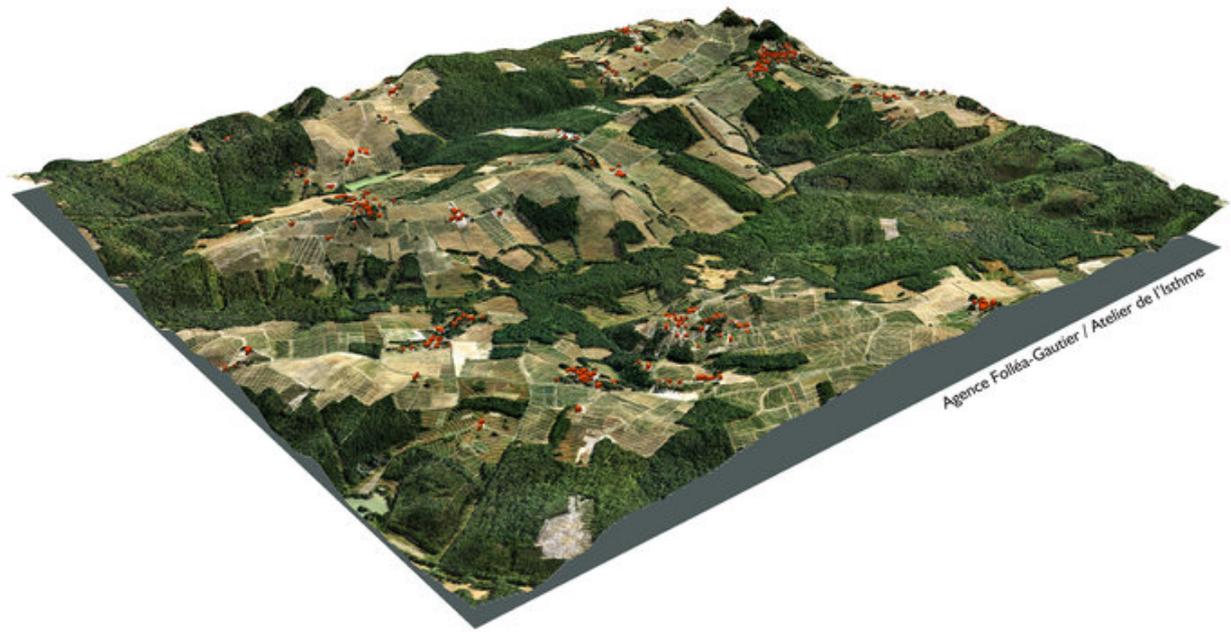
hameau implanté en bordure de la clairière

une urbanisation limitée mais des sites bâtis fragiles

Agence Folliès-Gautier / Atelier de l'Isthme



Agence Follin-Gautier / Atelier de l'Isthme



Agence Follida-Gautier / Atelier de l'Isthme



Entre les domaines viticoles de Saint-Emilion et la vallée de l'Isle, le massif du Landais laisse croître ses derniers bosquets sur un triangle d'à peine huit kilomètres sur cinq : du vaste ensemble forestier périgourdin, on ne perçoit en Gironde qu'une extrémité. Sur ces collines vallonnées, à la rencontre de deux pays, vignes et boisements se mêlent en une alternance d'espaces ouverts et fermés, composant un paysage de transition qui ne cédera vraiment la place à la forêt qu'à l'est de Villefranche-de-Lonchat, en Dordogne. Puynormand, desservi par la RD121, est le bourg principal de l'unité.

Un paysage composé par les boisements et reliefs



Les silhouettes des pins se découpent sur les hauteurs - Puynormand
crédits : Agence Folléa-Gautier

Directement en contact avec les paysages du plateau de Saint-Emilion, cette unité s'en distingue au premier regard par la présence arborée, qui prend très vite le dessus sur la vigne. Bien que le couvert boisé ne soit pas continu, les paysages se referment : les pins marquent l'horizon sur les crêtes des collines, les feuillus forment des couverts denses autour des cultures. Les sous-sols sableux, qui rappellent la pédologie au sud-ouest du département, expliquent la présence importante du pin.



La route suit un vallon forestier au sous-bois opaque - Tayac
crédits : Agence Folléa-Gautier

Le territoire s'organise en clairières de taille moyenne, toujours bien cernées par des lisières mixtes opaques, et le relief assez accidenté apporte une certaine variété dans ces configurations. Trois vallons principaux convergent vers l'ouest (ruisseau de la Chapelle, ruisseau Feuillant, ruisseau du Palais), et les boisements s'implantent soit en crête, soit en fond, créant des percées aux visages variés.

Une viticulture moins dominante et une agriculture en berne



Vignes et horizons boisés s'associent pour composer les paysages du Landais - Tayac
crédits : Agence Folléa-Gautier

Au sein de ces espaces ouverts, la vigne reste bien présente, première composante des espaces agricoles. Si elle n'a plus la majesté omniprésente des domaines voisins, elle occupe tout de même une grande partie des clairières, s'implantant sur les nombreuses pentes en soulignant les reliefs par ses rères parallèles.



Les prairies dessinent un espace dégagé autour du village - Puynormand
crédits : Agence Folléa-Gautier

A proximité des lisières, cultures et pâtures s'installent en un ourlet agraire plus ou moins marqué. Si quelques fermes entretiennent encore ces espaces et en maintiennent une majorité ouverts, l'activité agricole semble tout de même en déclin, et de nombreuses friches se forment, confortant au fur et à mesure l'emprise forestière.

Une urbanisation limitée, mais des sites bâtis fragiles



Implanté au sommet d'une colline, ce village offre un visage préservé, marqué par l'église, le château d'eau et la coopérative viticole en contrebas - Francs
crédits : Agence Folléa-Gautier

Si la vallée de l'Isle en contrebas, couloir important d'infrastructures et d'axes de communication, regroupe une population conséquente, les collines boisées restent quant à elles très peu habitées. Quelques villages sont implantés dans les clairières, positionnés sur les hauteurs pour la plupart, et en général plutôt à proximité des lisières.



Quelques constructions hors des limites du bourg peuvent suffire à en dégrader la silhouette - Les-Salles-de-Castillon
crédits : Agence Folléa-Gautier

Ainsi disposés, ceux-ci voient leurs silhouettes facilement dégradées par des constructions récentes, souvent construites au fil des routes et légèrement à l'écart du bourg. Le morcellement du paysage en clairières et la déprise agricole pourraient tendre à favoriser le mitage, pour l'instant limité. Les extensions urbaines sont donc à traiter avec soin dans ce territoire aux équilibres menacés.

CARTE DES ENJEUX A L'ECHELLE DE L'UNITE DE PAYSAGE

ENJEUX DE PROTECTION / PRESERVATION

-  Marais, bocages, prairies et autres paysages agricoles de qualité
-  Paysages d'exception à caractère naturel
-  Reliefs marquants
-  Routes-paysages
-  Coupures d'urbanisation
-  Sites bâtis remarquables
-  Patrimoine architectural et urbain

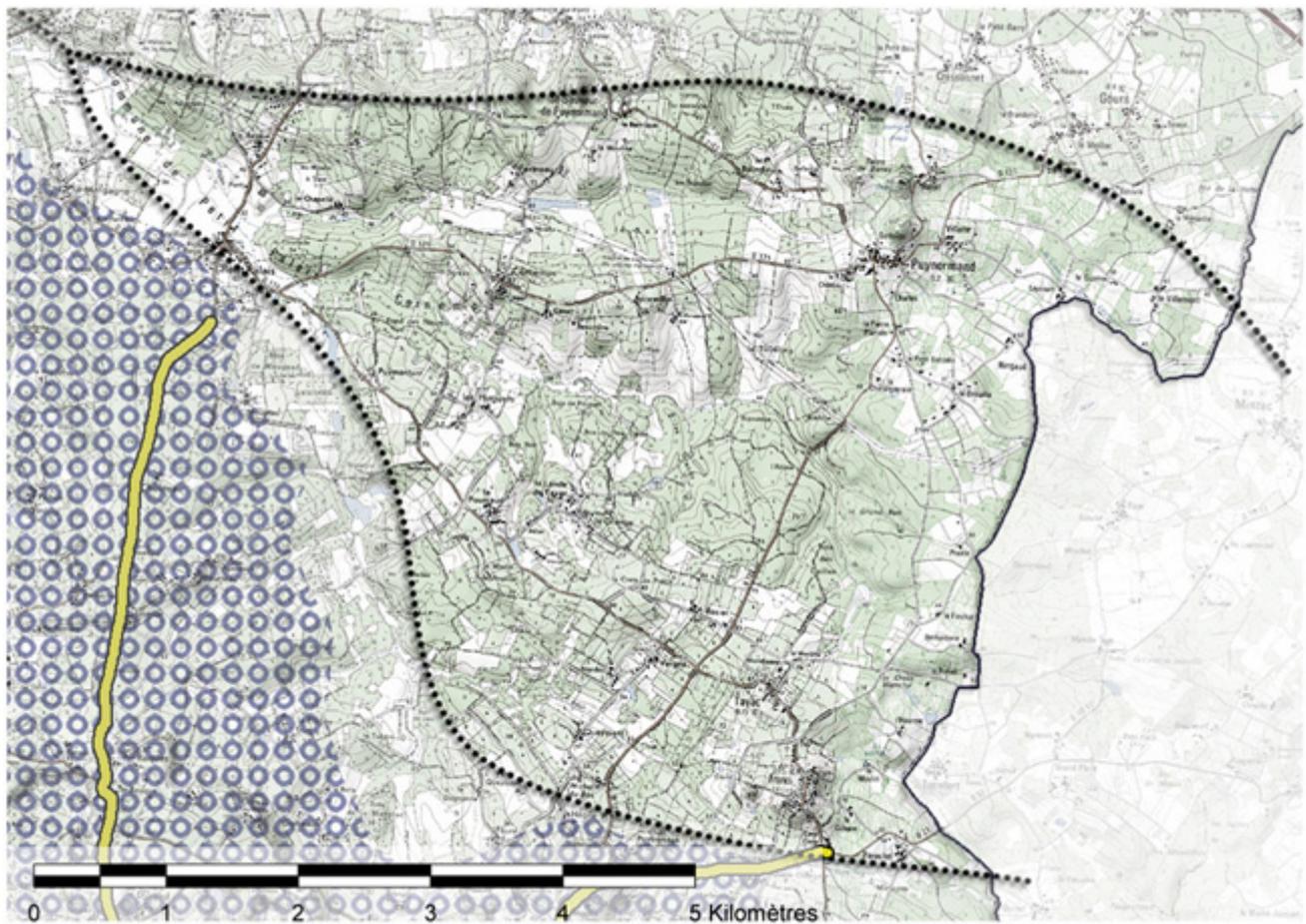
ENJEUX DE VALORISATION / CREATION

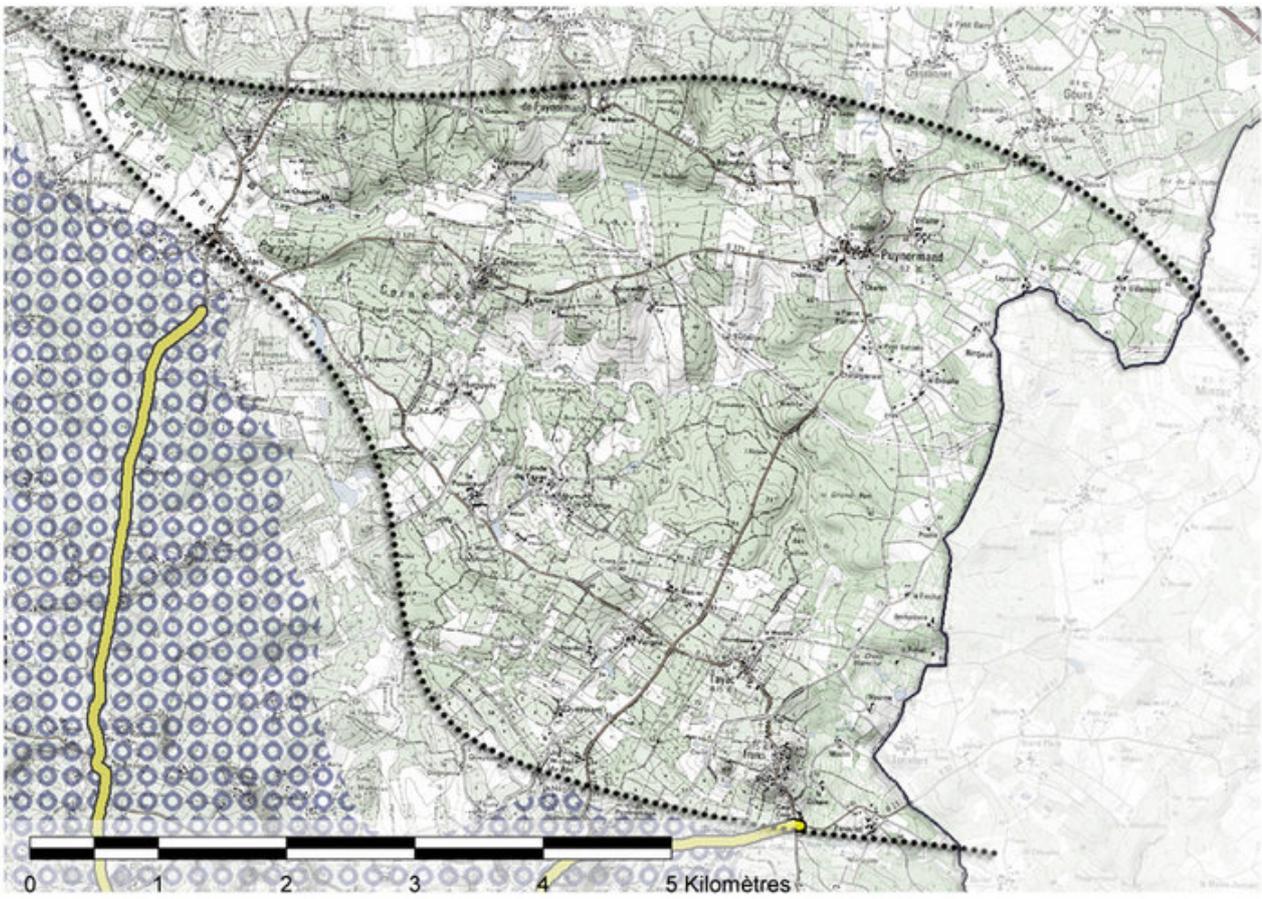
-  Paysages à dominante viticole
-  Inscription des activités industrielles dans le paysage
-  Patrimoine hydraulique (digues, canaux...)
-  Ports et berges

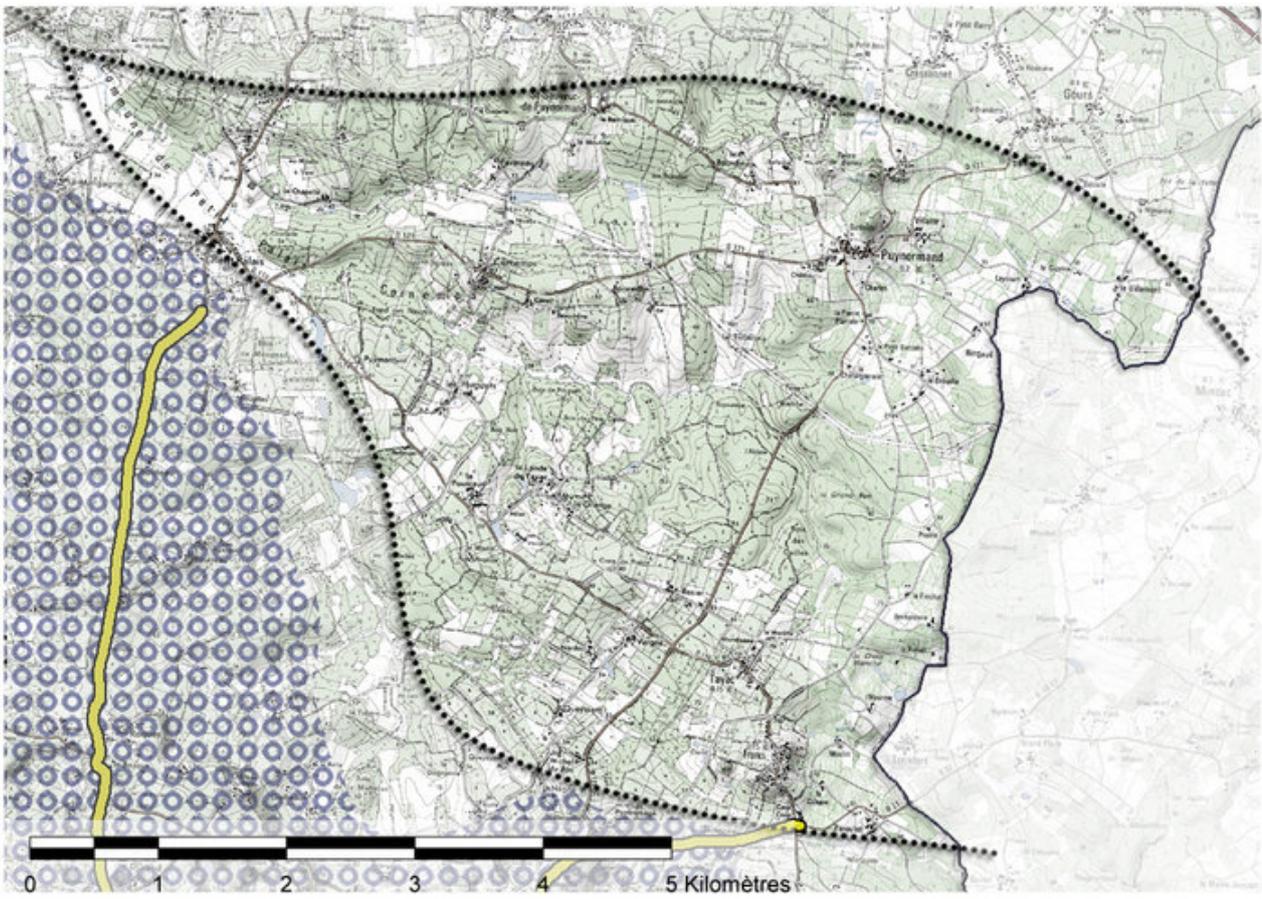
ENJEUX DE REHABILITATION / REQUALIFICATION

-  Zones commerciales et d'activités
-  Extensions urbaines
-  Entrées et traversées de villes et villages

-  Urbanisation linéaire
-  Carrières et gravières
-  Paysages de monocultures
-  Enfrichement (coteaux, prairies, marais...)
-  Peupleraies
-  Limite du département
-  Limite d'unité de paysage







Enjeux de protection / préservation



La friche semble se développer en lisière du bois, à droite - Les-Salles-de-Castillon
crédits : Agence Folléa-Gautier

Les espaces ouverts des clairières : maintien et relance de la pratique de la pâture.

Les cultures et prairies sur le pourtour des clairières : maintien de la diversité de l'agriculture.

Le mitage des espaces ruraux : définition stricte des espaces constructibles ou non par les documents d'urbanisme, inscription dans leur site des constructions existantes par accompagnement végétal.



Eglise de Puynormand - Puynormand
crédits : Agence Folléa-Gautier

Le patrimoine bâti : inscription des bâtiments aux documents d'urbanisme, aménagement des espaces publics à proximité.

Enjeux de valorisation / création



Les plantations qualifient les trottoirs - Puynormand
crédits : Agence Folléa-Gautier

Les espaces publics des villages : création de centralités et de lieux de vie sociale dans les bourgs, définition d'une charte, d'une palette végétale, maintien d'une image rurale des villages.

Enjeux de réhabilitation / requalification



Hangars de tôle et pavillons sans qualité caractérisent aujourd'hui l'entrée dans le village - Puynormand
crédits : Agence Folléa-Gautier

Les extensions urbaines : constitution de connexions avec les centre-bourgs par l'espace public, inscription dans le site et dans la silhouette du village, mise en place de lisières agro-urbaines plantées.